

PULJANKA d.d. u stečaju, Pula, Anticova ulica 5, OIB 63315096047 koje zastupa stečajni upravitelj Zinko Grgurić kao prodavatelj

i

CCS Consulting d.o.o., Zagreb, Medulićeva 2 OIB 77144436404 koje zastupa prokurist Duško Koruga kao kupac

sklopili su 23. ožujka 2026.

## UGOVOR O PRIJENOSU

### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je 15.12.2025. godine na dražbi pred stečajnim upraviteljem radi prodaje dionica i poslovnih udjela, a sve sukladno Oglasu radi prodaje dionica i poslovnih udjela objavljenim na internetskim stranicama e-oglasne ploče suda pod brojem St-455/2017 Trgovačkog suda u Pazinu, FINA-e i sudačke mreže o čemu je sastavljen i Zapisnik o posvjedočenju činjenica sastavljen u uredu javnog bilježnika Sunčice Žužić Kovačić od 15.12.2025.godine, broj OU-270/2025, Stjecatelj proglašen najboljim ponuditeljem za kupoprodaju 45.285 dionica trgovačkog društva Istra d.d.

Potpisom ovog ugovora Prenositelj izjavljuje da mu je kupoprodajna cijena u iznosu od 207.500,00 EUR cijelosti isplaćena.

### Članak 2.

Prenositelj ovim ugovorom prenosi stjecatelju 45.285 vrijednosnih papira - dionica oznake oznake ISTR-R-A, od čega su 45.285 (četrdesetpettisućadvestosoamdesetpet) vrijednosni papiri u statusu otplate „otplaćeno“ i 0 (nula) vrijednosnih papira u statusu otplate „neotplaćeno.“

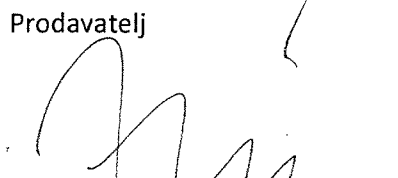
### Članak 3.

Prenositelj jamči da predmetne vrijednosne papire nije prenio trećima te da isti nisu predmet založnog niti fiducijarnog prava.

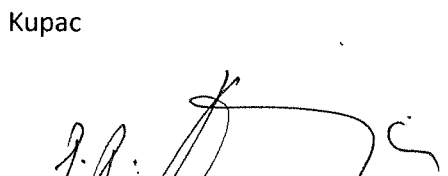
### Članak 4.

Prenositelj potpisom ovog ugovora dozvoljava da se prijenos vrijednosnih papira navedenih u članku 2. Ugovora izvrši s njegovog računa nematerijaliziranih vrijednosnih papira na račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira stjecatelja na temelju ovog ugovora i bez ikakve dodatne suglasnosti ili odobrenja prenositelja.

Prodavatelj

  
Puljanka d.d. u stečaju  
Zinko Grgurić, stečajni upravitelj

Kupac

  
CCS Consulting d.o.o.  
Duško Koruga, prokurist

Ja, javni bilježnik **Sunčica Žužić Kovačić**, Rijeka, Ante Starčevića 5,  
potvrđujem da je stranka:

**PULJANKA d. d. u stečaju**, MBS 040027692, OIB 63315096047, PULA, PULA - POLA,  
Anticova ulica - Via Andrea Antico 5, zastupano po stečajnom upravitelju **ZINKO GRGURIĆ**,  
OIB 83423185553, **KASTAV, KASTAV, Čikovići 126**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na  
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno  
poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na  
današnji dan.

**CCS Consulting d.o.o.**, MBS 080741936, OIB 77144436404, **ZAGREB, GRAD ZAGREB**,  
Medulićeva ulica 2, zastupano po prokuristu **DUŠKO KORUGA**, OIB 40565203589, **ZAGREB**,  
**GRAD ZAGREB, Ilica 129**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na  
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.  
118191584 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar  
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u  
iznosu od 3,00 eur.

Broj: **OV-1160/2026**  
Rijeka, 23.03.2026.



Javni bilježnik  
**Sunčica Žužić Kovačić**  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
*Klara Šiklušić Đirlić*

Ja, javni bilježnik **Sunčica Žužić Kovačić**, Rijeka, Ante Starčevića 5,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o prijenosu - ovjerena pod brojem OV-1160/2026 dana 23.03.2026.**

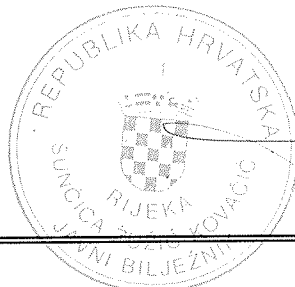
ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 2 stranice.

Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **DUŠKO KORUGA**, OIB 40565203589, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, Ilica 129**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,46 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u  
iznosu od 1,50 eur.

Broj: **OV-1161/2026**  
U Rijeci, 23.03.2026.



Javni bilježnik  
**Sunčica Žužić Kovačić**  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
*Klara Šiklušić Đirlić*